

建設工事等に係る制度改正の概要

●調査基準価格及び最低制限価格の算定式を下表のとおり改正します。

○建設工事に係る調査基準価格及び最低制限価格の算定式について、現場管理費の算入率を80%から90%に引き上げる。

※業務委託に係る調査基準価格及び失格判断基準並びに最低制限価格の算定式について、諸経費等の算入率を引き上げる。（「愛知県道路公社低入札価格調査等実施要領」別表2、別表4を参照）

		土木関係工事（愛知県建設部積算基準及び歩掛表等に基づき積算する工事）																														
		一般土木工事等 （一般土木工事、舗装工事、鋼構造物工事、 土木工作物塗装工事など 右記以外の土木関係工事全て）	土木関係の機械設備工事、電気設備工事、 電気通信工事																													
低入札価格調査制度	対象	競争入札に付す予定価格1億5千万円以上の全工事																														
	調査基準価格	$(\text{直接工事費} \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ 【※1】 ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の9/10を超える場合は9/10に相当する額、また7/10を下回る場合は7/10に相当する額 【※2】	$(\text{機器単体費} \times 87.5\% + \text{直接工事費} \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ 【※1】 ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の9/10を超える場合は9/10に相当する額、また7/10を下回る場合は7/10に相当する額 【※2】																													
	失格判断基準	競争入札に付す予定価格1億5千万円以上の全工事 （ただし WTO 対象工事は除く。）																														
	失格判断基準	予定価格（税抜き）の積算内訳に対し、以下のいずれかに該当することとなった場合には、その者の入札は失格 <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="border: none;">入札価格（税抜き）の積算内訳</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">予定価格（税抜き）の積算内訳</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">直接工事費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">直接工事費×75%の額</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">共通仮設費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">共通仮設費×70%の額</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">現場管理費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">現場管理費×70%の額</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">一般管理費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">一般管理費×30%の額</td> </tr> </table>	入札価格（税抜き）の積算内訳	<	予定価格（税抜き）の積算内訳	直接工事費の額	<	直接工事費×75%の額	共通仮設費の額	<	共通仮設費×70%の額	現場管理費の額	<	現場管理費×70%の額	一般管理費の額	<	一般管理費×30%の額	予定価格（税抜き）の積算内訳に対し、以下のいずれかに該当することとなった場合には、その者の入札は失格 <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="border: none;">入札価格（税抜き）の積算内訳</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">予定価格（税抜き）の積算内訳</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">機器単体費 直接工事費 の合計額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">機器単体費×69% 直接工事費×75% の合計額</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">共通仮設費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">共通仮設費×70%の額</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">現場管理費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">現場管理費×70%の額</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">一般管理費の額</td> <td style="border: none;"><</td> <td style="border: none;">一般管理費×30%の額</td> </tr> </table>	入札価格（税抜き）の積算内訳	<	予定価格（税抜き）の積算内訳	機器単体費 直接工事費 の合計額	<	機器単体費×69% 直接工事費×75% の合計額	共通仮設費の額	<	共通仮設費×70%の額	現場管理費の額	<	現場管理費×70%の額	一般管理費の額	<
入札価格（税抜き）の積算内訳	<	予定価格（税抜き）の積算内訳																														
直接工事費の額	<	直接工事費×75%の額																														
共通仮設費の額	<	共通仮設費×70%の額																														
現場管理費の額	<	現場管理費×70%の額																														
一般管理費の額	<	一般管理費×30%の額																														
入札価格（税抜き）の積算内訳	<	予定価格（税抜き）の積算内訳																														
機器単体費 直接工事費 の合計額	<	機器単体費×69% 直接工事費×75% の合計額																														
共通仮設費の額	<	共通仮設費×70%の額																														
現場管理費の額	<	現場管理費×70%の額																														
一般管理費の額	<	一般管理費×30%の額																														
最低制限価格制度	対象	競争入札に付す予定価格1億5千万円未満の全工事																														
	最低制限価格	$(\text{直接工事費} \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の9/10を超える場合は9/10に相当する額、また7/10を下回る場合は7/10に相当する額 【※2】	$(\text{機器単体費} \times 87.5\% + \text{直接工事費} \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の9/10を超える場合は9/10に相当する額、また7/10を下回る場合は7/10に相当する額 【※2】																													

		建築関係工事（公共建築工事費積算基準に基づき積算する工事）	
		建築工事、建築設備工事 （一般建築工事、工作物解体工事、電気設備工事、電気通信工事、管工事、空調工事、建築塗装工事など右記以外の建築関係工事全て）	建築関係の昇降機設備工事等 （エレベータ工事その他の製造部門を持つ専門工事業者を対象とした工事）
低入札価格調査制度	対象	競争入札に付す予定価格 1 億 5 千万円以上の全工事	
	調査基準価格	$(\text{直接工事費} \times 90\% \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + (\text{直接工事費} \times 10\% + \text{現場管理費}) \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ 【※1】 ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の 9/10 を超える場合は 9/10 に相当する額、また 7/10 を下回る場合は 7/10 に相当する額 【※2】	$(\text{直接工事費} \times 80\% \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + (\text{直接工事費} \times 20\% + \text{現場管理費}) \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ 【※1】 ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の 9/10 を超える場合は 9/10 に相当する額、また 7/10 を下回る場合は 7/10 に相当する額 【※2】
	対象	競争入札に付す予定価格 1 億 5 千万円以上の全工事 （ただし WTO 対象工事は除く。）	
	失格判断基準	予定価格（税抜き）の積算内訳に対し、以下のいずれかに該当することとなった場合には、その者の入札は失格 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">入札価格（税抜き）の積算内訳</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">予定価格（税抜き）の積算内訳</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">直接工事費 × 90% の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">直接工事費 × 90% × 75% の額</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">共通仮設費の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">共通仮設費 × 70% の額</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">直接工事費 × 10% + 現場管理費の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">(直接工事費 10% + 現場管理費) × 70% の額</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">一般管理費等の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">一般管理費等 × 30% の額</div> </div>	予定価格（税抜き）の積算内訳に対し、以下のいずれかに該当することとなった場合には、その者の入札は失格 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">入札価格（税抜き）の積算内訳</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">予定価格（税抜き）の積算内訳</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">直接工事費 × 80% の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">直接工事費 × 80% × 75% の額</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">共通仮設費の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">共通仮設費 × 70% の額</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">直接工事費 × 20% + 現場管理費の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">(直接工事費 20% + 現場管理費) × 70% の額</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">一般管理費等の額</div> <div style="font-size: 2em;"><</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">一般管理費等 × 30% の額</div> </div>
最低制限価格制度	対象	競争入札に付す予定価格 1 億 5 千万円未満の全工事	
	最低制限価格	$(\text{直接工事費} \times 90\% \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + (\text{直接工事費} \times 10\% + \text{現場管理費}) \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の 9/10 を超える場合は 9/10 に相当する額、また 7/10 を下回る場合は 7/10 に相当する額 【※2】	$(\text{直接工事費} \times 80\% \times 95\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + (\text{直接工事費} \times 20\% + \text{現場管理費}) \times 90\% + \text{一般管理費} \times 55\%) \times 1.08$ ただし、上記算定式で算出した額が予定価格の 9/10 を超える場合は 9/10 に相当する額、また 7/10 を下回る場合は 7/10 に相当する額 【※2】

【※1】 調査基準価格に 1 万円未満の端数がある場合は切り捨てます。最低制限価格及び失格判断基準も同様です。

【※2】 9/10 に相当する額は予定価格（税抜き）に 9/10 を乗じ、1 万円未満の端数を切り捨ててから 1.08 を乗じた額とします。
 7/10 に相当する額は予定価格（税抜き）に 7/10 を乗じ、1 万円未満の端数を切り捨ててから 1.08 を乗じた額とします。